



Property Information:

\$ 2,745,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 33
- **Status** Active
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO

- **Total SqFt** 14999.87
- **Primary View** City
- **Parking** Street
- **# Units in Develop** 14.00
- **Total M2 const** 1394.04

Property Description:

Atencion inversores y desarrolladores,Excelente oportunidad de inversion unica con potencial para el desarrollo de condominios. Ubicado en una ubicacion privilegiada, este lote expansivo abarca 626.76m, mostrando un inmenso potencial.Actualmente, la propiedad cuenta con una base prospera que incluye seis espacios comerciales completamente arrendados en el nivel del suelo y ocho unidades residenciales en el segundo piso. Esta configuracion dinamica garantiza un solido ingreso anual, consolidando su estatus como un referente en alquileres.Su ubicacion privilegiada ofrece una alta visibilidad y accesibilidad, convirtiendola en una perspectiva atractiva para inversores exigentes.Ademas, visualice las futuras posibilidades, ya que los desarrolladores pueden capitalizar esta

Features:

- How to Show **Agent To Accompany,By Appointment Only**
- Road Type **Cobblestone**
- Sewage **City**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Ceiling Fans**
- Connectivity: Internet **Cable**
- AppliancesAppliances **Microwave,Refrigerator**
- Electricity **CFE**



