



Local 6 Plaza Malecon

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 900,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 16
- **Status** Active
- **Area** Centro North
- **Street Number** 874
- **Street Name** Paseo Diaz Ordaz
- **Unit #** 6

- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 492.05
- **Primary View** Interior
- **Total M2 const** 45.73
- **Community** El Centro

Property Description:

Local comercial dentro de la Plaza Malecon en pleno Malecon de Puerto Vallarta, con superficie de construccion: 45.73 m2. Incluye paneles solares y el local tiene doble altura para construir mezzanine. Se vende como negocio activo de venta de artesanias urbanas, incluye toda la mercancia sin inventario determinado (todo incluido). Se cuenta con toda la informacion financiera y fiscal al corriente, asi como proveedores; ya desde la entrega del negocio al comprador empieza a ganar y pueden recontractarse los empleados.

Features:

- Location/Ubicacion **Mall/Ctro Comercial**
- Potential Use **Commercial Unit**
- Road Type **Cobblestone**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Water **City**

- Dimentions/Medidas: Front/Frente **4.55**
- Dimentions/Medidas: Side/Lateral **10.05**
- Misc.: Furniture/Muebles **Furnished/Amoblado**
- Connectivity: Internet **Satellite**
- Cooling/Enfriamiento **Split**
- Electric/Electrico **CFE**
- Flooring/Tipo Pisos **Ceramic Tile**

