



Terreno Tercer Mundo

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,052,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 10
- **Status** Active
- **Area** San Pancho
- **Street Number** 302-A
- **Street Name** Avenida Tercer Mundo

- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Primary View** Street
- **Price/Sq Meter** 2007.14
- **Community** San Pancho

Property Description:

Este terreno privilegiado en el corazón de San Pancho, Nayarit, representa una oportunidad única para desarrolladores que buscan crear un proyecto residencial de alto nivel. Con una extensión de 524.13 metros cuadrados, el lote está ubicado a solo unos pasos de la playa, lo que lo convierte en un lugar perfecto para desarrollar un condominio de 12 unidades o un hotel boutique. Características principales: A solo 750 metros de la costa, este lote ofrece fácil acceso a las impresionantes playas de San Pancho. Restaurantes y servicios cercanos: Ubicado a poca distancia a pie de la vibrante escena gastronómica de San Pancho, tiendas boutique y encantadores cafés, asegurando que los residentes disfruten de lo mejor de la gastronomía y el entretenimiento local.

Features:

- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Topography **Flat**
- Water **City**
- Electricity **CFE**
- How To Show **By Appointment Only**
- Potential Use **Commercial Lot, Residential Lot**
- Road Type **Paved**

