



Roca Cascada Lot B-2

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 240,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 21
- **Status** Active
- **Area** Litibu
- **Street Number** S/N
- **Street Name** Calle Pionero

- **Street** 63727
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Primary View** Ocean
- **Price/Sq Meter** 188.46
- **Community** Higuera Blanca

Property Description:

Lote B-2 en Litibu calle Pionero, con vista frontal al oceano de playa Higuera Blanca. El terreno tiene 1,273.45 m2 y un sendero repleto de hermosas palmeras y arboles oriundos de la zona selvatica, como el "arbol Paraguas" y las "Parotas", ademas de piedras gigantes que crean un entorno selvatico unico.El terreno, empinado hacia la cima de la montana, ofrece vistas inmejorables del Pacifico mexicano, rodeado de jungla y frente a una de las playas mas virgenes y hermosas de la Bahia de Banderas. Tiene todo lo necesario para construir una vida fabulosa en Litibu. La comunidad decide en conjunto sobre el pavimentado del camino y hay planes de desarrollo en proceso.

Features:

- Sewage **Septic**
- Title **Contract**
- Topography **Varied**
- Water **Private Well,Trucked**
- Electricity **CFE**
- Location **Hillside,Oceanfront**
- Potential Use **Residential Lot**
- Road Type **Dirt Not Maintained**



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

