



# FLUVIAL VALLARTA

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 174,500.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 3
- **Status** Pending
- **Area** Francisco Villa West
- **Street Number** S/N
- **Street Name** LAGO DEL OSO
- **Zone city** Puerto Vallarta

- **State** JALISCO
- **Primary View** Mountain
- **Mstr Plan Community No**
- **Price/Sq Meter** 1090.63
- **Community** Fluvial
- **Lot Dimensions** 8 x 20

### Property Description:

Terreno en Fluvial Vallarta Residencial, excelente ubicacion, la mejor de Puerto Vallarta y Bahia de Banderas. Todo a la mano, cerca de centros comerciales, restaurantes, bancos, clinicas, COSTCO, La Comer, Walmart. Infraestructura urbana de primera. Instalaciones ocultas. Amplias avenidas y calles de concreto hidraulico con camellones arbolados. 160 mts2 ( 8 x 20 ) sobre Lago del Oso, una calle cerrada con muy poco trafico vehicular, excelente para construir la casa de tus sueños.

### Features:

- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Topography **Flat**
- Water **City**

- HOA Info: Dues per month pesos **160**
- HOA Info **Common Area Maintenance,Road Maintenance**
- Potential Use **Residential Lot**
- Road Type **Paved**

