



# Terreno Abedul Los Tigres

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 320,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 4
- **Status** Pending
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 153
- **Street Name** Av Mexico
- **Street** Abedul 61
- **Zone city** Riviera Nayarit

- **State** NAYARIT
- **Development Name** Los Tigres
- **Primary View** Street
- **Mstr Plan Community** Yes
- **Price/Sq Meter** 472.81
- **Community** Los Tigres
- **Lot Dimensions** 18x37.60 y 18x37.60

### Property Description:

LOS TIGRES RESIDENCIAL, NUEVO VALLARTA Superficie 676.80m2 (18 mt x 37.60mt y 18m x 37.60) Lote residencial. El condominio cuenta con club con las siguientes amenidades: -Alberca semi profesional -Alberca para niños -Gym muy equipado, - Banos con vapor y jacuzzi -Canchas de Tenis, Futbol Rapido y Basquetbol -Acceso al campo de Golf del Tigre -Ademas de contar con PARQUE INFANTIL CON JUEGOS Y PARQUE CANINO para pasear a las mascotas. Ubicado sobre Boulevard Nvo. Vallarta, a 1.5 kilometros de la playa, muy cerca de Vidanta World. En las inmediaciones cercanas tiene hospitales, centros comerciales, centro de negocios, bancos, escuelas, ciclopista, campo de golf, marina y accesos a la playa y restaurantes de lujo.

### Features:

- Potential Use **Residential Lot**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Topography **Flat**
- Water **City**
- HOA Info: HOA Name **Los Tigres**
- HOA Info: Dues per month pesos **1800**
- Connectivity **Fiber optic**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

