



# Los Tigres Lote 7

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 464,900.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 6
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 153
- **Street Name** Avenida Mexico

- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Primary View** Golf Course
- **Price/Sq Meter** 656.94
- **Community** Los Tigres

### Property Description:

Presentamos un lienzo pristino para la residencia de sus sueños: una extension de 707 m2 de terreno plano y meticulosamente mantenido en el corazon de una comunidad privada de clase alta. Este lote excepcional cuenta con la conveniencia de contar ya con todos los servicios, lo que brinda una transicion perfecta para su futuro hogar. Ubicada a la perfeccion, la propiedad ofrece una cautivadora vista panoramica del campo de golf adyacente, lo que garantiza un telon de fondo sereno y pintoresco para su estilo de vida. Con su ubicacion ideal, infraestructura bien pensada y vistas incomparables, este lote no es solo una inversion en terreno; es una oportunidad para crear el santuario perfecto en una comunidad distinguida.

### Features:

- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Topography **Flat**
- Water **City**

- HOA Info: Dues per month pesos **2369**
- Electricity **CFE**
- How To Show **By Appointment Only**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Garden Maintenance, On-Site Admin, Pool Maintenance, Road Maintenance**
- Potential Use **Residential Lot**

