



# Mango 114

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 770,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 20
- **Status** Active
- **Area** Centro North
- **Street Number** 114
- **Street Name** Mango

- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Primary View** City
- **Price/Sq Meter** 1530.36
- **Community** 5 de Diciembre

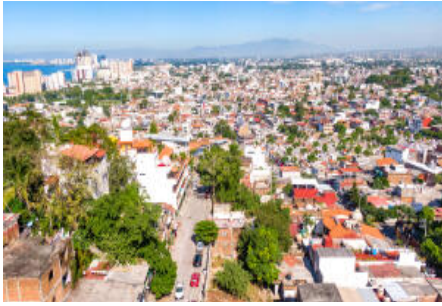
### Property Description:

Incredible Oportunidad de Inversion: Terreno en Colonia 5 de Diciembre Ultimo terreno de estas dimensiones en el area, ideal para futuro desarrollo de alta plusvalia en la zona. Detalles del Terreno: Area: 503 m Frente: 20.70 m Fondo: 25.80 m Corte de Terreno y Nivelacion: -2.80 m para estacionamiento subterraneo CUS: 1.40 COS: 0.70 Vistas panoramicas Calles empedradas y banquetas nuevas Accesos rapidos al libramiento y al centro Caracteristicas Adicionales: A 10 cuadras de la playa ideal tanto para carros como para gruas y camiones de construccion Libre de gravamen Contrato de agua Contrato de luz Recoleccion de basura No dejes pasar esta oportunidad unica para invertir en un terreno con alto potencial en una ubicacion privilegiada!

### Features:

- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Topography **Varied**
- Water **City**

- Connectivity **Fiberoptic**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany, By Appointment Only**
- Location **Hillside**
- Potential Use **Development Parcel, Residential Lot**



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

