



Rio potomac PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 391,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 26
- **Status** Active
- **Area** Francisco Villa West
- **Street Number** 144
- **Street Name** RIO POTOMAC
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2173.52

- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Street
- **Furnished** Unfurnished
- **Total M2 const** 202.00
- **Community** Fluvial

Property Description:

Casa de dos niveles con cochera techada y electrica. Tiene cisterna de 5,000 litros, sistema de purificacion de agua, camaras de videovigilancia, y paneles solares controlados desde una app. En la planta baja, hay una cocina integral con cubierta de cuarzo, lavavajillas, area de servicio, un amplio comedor con acceso al patio, sala y medio bano. La planta alta cuenta con tres recamaras: dos comparten un bano completo y la principal tiene vestidor, tina de hidromasaje y techos altos. La fachada presenta un acabado elegante en piedra. NUEVO PRECIO: \$7,950,000MXN

Features:

- Devices **Ceiling Fans,Water Purification**
- Electricity **CFE,Solar**
- How To Show **Agent To Accompany,By Appointment Only**
- HOA Info **Road Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Clothes Dryer **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Ceramic Tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: TV **Cable**
- Connectivity: Telephone **1 line**
- Connectivity: Internet **Infinitem**
- HOA Info: Dues per month pesos **120**
- Amenities **Garden**
- Appliances **Clothes Washer,Dishwasher,Microwave,Refrigerator**
- Connectivity **Security System**



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

