



Casa Caracol

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 235,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 21
- **Status** Active
- **Area** Bucerías
- **Street Number** 300
- **Street Name** Av. del Mar
- **Unit #** 4
- **Street** Coto Caracol
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1093.10
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Terralta 3
- **Primary View** Pool
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **Total M2 const** 101.59
- **Community** Terralta & Los Amores
- **Lot Dimensions** 6x16

Property Description:

Esta hermosa casa de 3 recamaras y 2.5 banos esta ubicada en el exclusivo fraccionamiento Terralta III. Con un diseno practico y comodo, ofrece:Amplia sala para disfrutar en familiaCocina integral modernaComedor con excelente iluminacion naturalPatio de servicio ideal para tus necesidadesEstacionamiento para 2 autosAdemas, se encuentra frente a la casa club, la cual cuenta con una refrescante alberca y seguridad privada, brindandote tranquilidad y un ambiente familiar.

Features:

- Common Amenities **Entry Gate System,Gated,Kid's Area,Picnic Area,Pool,Security Guard**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany**
- HOA Info **24-hr Security,Common Area Electric,Common Area Laundry,Common Area Maintenance,Common Area WiFi,Garbage Pickup,Garden Maintenance,On-Site Admin,Pool Maintenance,Water**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Oven **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Porcelain**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Devices: Gas Tank Liters **30**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **2000**
- Amenities **24 Hours Security,BBQ Area,Fence / Wall,Garden,Patio,Pet Area,Storage Area**
- Appliances **Washer/Dryer Hookups**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



