



Casa Cipres 157, Los Tigres

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 985,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 36
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 157
- **Street Name** Cipres
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 4368.55
- **Year Built** 2024
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 5
- **Total Baths** 5.50
- **Full Baths** 5
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Los Tigres
- **Primary View** Garden
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **Decks/Patios SqFt** 1332.00
- **Total M2 const** 406.00
- **Community** Los Tigres

Property Description:

Casa cuenta con 4 amplias habitaciones, 3 de ellas se encuentran en planta alta cada una con baño propio, closet vestidor, brindando privacidad a sus residentes. una mas convenientemente ubicada en la planta baja. Además cuenta con un cuarto de servicio o estudio con baño completo. El diseño único de esta casa con los techos a doble altura le brinda una sensación de amplitud así como una hermosa iluminación natural. Cuenta con alberca privada y espaciosa terraza. This house has 5 bedrooms, one of which is conveniently located on the ground floor with view to the garden. 3 more rooms on the second floor with full bath and walking closet bringing privacy to their residencies, plus a studio with full bath. Family room, Laundry room, beautiful private pool and 4 parking spots

Features:

- How To Show **Agent To Accompany,By Appointment Only**
- HOA Info **24-hr Security,Club Membership,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Pool Maintenance,Road Maintenance**
- Location **Gated Community**
- Sewage **City**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- HOA Info: HOA Name **2403**
- HOA Info: Dues per month pesos **2403**
- Amenities **Fence / Wall,Garden,Maids Quarters,Patio,Pool**
- Common Amenities **Entry Gate System,Gated,Gym,Pool,Security Guard,Spa,Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com