



Villa Guayabitos

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 510,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 14
- **Status** Active
- **Area** Guayabitos
- **Street Number** s/n
- **Street Name** Carr. A Los Ayala
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 4259.66

- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 6
- **Total Baths** 5.00
- **Full Baths** 5
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Unfurnished
- **Mstr Plan** Community No
- **Total M2 const** 395.88
- **Community** Guayabitos

Property Description:

Esta es una casa incrustada en la naturaleza en la base de una bella ladera y unica a su alrededor, lo cual permite disfrutar de privacidad absoluta, Cuenta con 6 recamaras y 5 banos y espaciosas areas comunes como sala, comedor y cocina, hermosa terraza que permite la vista al mar y a la verde vegetacion. Tiene con una extension de terreno de 889.24 mts con areas para jardines e incluso agregar area de alberca y asoleaderos . A solo 3 minutos de la playa caminando, ubicada en las dos principales avenidas permite el acceso facil a propiedad, Ideal para hotel boutique, clinicas de desintoxicacion, restaurante, bed and breakfast o para una hermosa casa familiar.

Features:

- HOA Info **Electricity**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **City**

- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Ceramic Tile**
- Amenities **BBQ Area,Deck,Patio,Rooftop Terrace,Sitting Area,Terrace**
- Common Amenities **Picnic Area**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

