



Fluvial Vallarta

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 631,300.00 USD For Sale

- **Picture Count** 17
- **Status** Active
- **Area** Francisco Villa West
- **Street Number** 225
- **Street Name** Ural
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2700.75

- **Year Built** 2024
- **Total Bedrooms** 4
- **Total Baths** 4.00
- **Full Baths** 4
- **Primary View** Street
- **Furnished** Unfurnished
- **Total M2 const** 251.00
- **Community** Fluvial
- **Lot Dimensions** 9 x 20

Property Description:

Casa Ural 225, sera una lujosa casa moderna ubicada en el corazon de Fluvial; Una habitacion en planta baja y 3 suites en el primer piso; medio bano en el segundo piso o nivel de terraza con cuarto de lavado, areas de agradables vistas y cubierta por una pergola; tres niveles para 251 m2 de construccion muy bien disenada y construida; alberca en patio trasero; dos puestos de estacionamiento; cocina integral equipada, aires tipo mini split tipo inverter.

Features:

- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany,By Appointment Only**
- HOA Info **Garbage Pickup**
- Location **City**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Ceramic Tile**
- Devices: Water Heater **80 lt**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Amenities **BBQ Area,Deck,Fence / Wall,Patio,Pergola,Pool,Rooftop Terrace,Storage Area,Terrace**
- Appliances **Clothes Washer,Dishwasher,Microwave,Washer/Dryer Hookups**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

