



Casa Koda

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,650,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 26
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 9
- **Street Name** Abedul
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 5936.72
- **Year Built** 2024

- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 6
- **Total Baths** 6.50
- **Full Baths** 6
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Golf Course
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Garage
- **Total M2 const** 551.74
- **Community** Los Tigres

Property Description:

Nueva Casa de Lujo en Los Tigres, Paradise Village Descubra una extraordinaria oportunidad dentro de la prestigiosa comunidad de Los Tigres, ubicada en el exclusivo enclave Paradise Village de Nuevo Vallarta. Presentamos una nueva y exquisita residencia preparada para redefinir la vida de lujo. Esta casa en pre venta sera la incorporacion mas reciente al lujoso Paradise Village. Esta extraordinaria casa abarca unos generosos 539,07 m2, cuidadosamente diseñada para encarnar la esencia de la elegancia contemporanea. Con cuatro amplias habitaciones, cada una acompañada de su propio baño completo, junto con dos espacios de oficina versátiles, completos con baños completos adicionales. Ya sea para vivir en familia o para actividades profesionales, esta residencia ofrece una flexibilidad

Features:

- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Garden Maintenance, On-Site Admin, Pool Maintenance, Road Maintenance**
- Location **Gated Community, Golf Course**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Water **City**
- HOA Info: HOA Name **Paradise village**
- HOA Info: Dues per month pesos **2369**
- Amenities **24 Hours Security, BBQ Area, Fence / Wall, Garden, Outdoor Shower, Patio, Pool, Sitting Area, Terrace**
- Common Amenities **Beach Club, Entry Gate System, Gated, Gym, Handball/Paddleball, Kid's Area, Pool, Restaurants/Bars, Security Guard, Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



