



Casa del Alma

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 259,900.00 USD For Sale

- **Picture Count** 18
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** Mezcales
- **Street Number** 6
- **Street Name** Limosa
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1484.87

- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Street
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **Total M2 const** 138.00
- **Community** Mezcales

Property Description:

Bienvenidos a Casa del Alma! Su oasis de paz ubicado en la maravillosa comunidad cerrada de El Quelele. Una residencia de 2 recamaras con un diseno unico en el desarrollo. Un dormitorio en planta baja con extension de terraza delantera en concreto. Una cocina mas grande que el promedio, vitropiso en el patio trasero. Este modelo destaca por su techo de doble altura en la sala. El dormitorio principal es el mas grande de la comunidad, ya que combina 2 dormitorios de tamano normal en 1. Amplio vestidor y bano privado. El cuarto de lavado esta convenientemente ubicado arriba, junto a la recamara principal. Lugar de estacionamiento para 2 autos y es de las casas del final de la calle. Mas informacion e ingles en "more".

Features:

- Common Amenities **Entry Gate System, Gated, Pool, Security Guard, Tennis/Basketball Court**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany, By Appointment Only, Careful of Pets**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Garbage Pickup, Garden Maintenance, On-Site Admin, Pool Maintenance, Road Maintenance**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Ceramic Tile**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: HOA Name **El Quelele**
- HOA Info: Dues per month pesos **1899**
- Amenities **BBQ Area, Deck, Garden, Pet Area, Storage Area, Terrace**
- Appliances **BBQ, Clothes Washer, Freezer, Refrigerator, Washer/Dryer Hookups**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

