



# Vista Natura CEDRO 15

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 663,487.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 12
- **Status** Active
- **Area** Flamingos
- **Street Number** 258
- **Street Name** Blvd. Costero
- **Unit #** 15
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 2881.74
- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 3

- **Total Baths** 3.50
- **Full Baths** 3
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Vista Natura
- **Primary View** Garden
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **Decks/Patios SqFt** 1823.72
- **Total M2 const** 267.82
- **Community** Oceanside

### Property Description:

FASE 3- El precio de venta es en pesos: \$11,282,051 ( dolares solo como referencia)Entrega JUL 2024 - FEBRERO 2025. Vista Natura se extiende sobre dos hectareas, con 56 residencias disenadas en medio de un impresionante paisaje. Diseno urbano vanguardista de hermosa vegetacion, acceso controlado y seguridad premium. El modelo CEDRO cuenta con 3 recamaras 3.5 banos, sala, comedor, cocina totalmente equipada, sala de TV, terraza, jardin privativo, rooftop con pergola, preparacion para paneles solares en roof y preparacion para jacuzzi en jardin de planta baja y dos cajones de estacionamiento asignados. Amenidades: Alberca, chapoteadero, jacuzzi, ludoteca, gimnasio, terraza de yoga, salones de usos multiples, asador. Electrodomesticos incluidos.

### Features:

- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- How To Show **Agent To Accompany**
- HOA Info **24-hr Security,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Common Area WiFi,Garbage Pickup,Garden Maintenance,On-Site Admin**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Concrete**
- Water **Common Well**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Clothes Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: Telephone **1 line**
- Connectivity: Internet **Cable**
- HOA Info: Dues per month pesos **5076**
- Amenities **24 Hours Security,Garden,Patio,Pergola,Pet Area,Rooftop Terrace,Sitting Area,Terrace**
- Appliances **Clothes Washer,Dishwasher,Freezer,Microwave,Refrigerator,Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **Entry Gate System,Gated,Gym,Kid's Area,Picnic Area,Pool,Restaurants/Bars,Security Guard**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

