



Villa Tortugas

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 3,275,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 90
- **Status** Active
- **Area** South Shore
- **Street Number** 3880
- **Street Name** Carretera a Barra de Navidad
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 10644.11
- **Year Built** 2006

- **Style** Multiple Levels
- **Total Bedrooms** 7
- **Total Baths** 10.00
- **Full Baths** 10
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Garage
- **Mstr Plan Community** No
- **Total M2 const** 989.23
- **Community** Mismaloya

Property Description:

English below

Bienvenido a su paraíso frente al mar en Mismaloya, a solo 20 minutos en coche de la vibrante zona romántica. Esta exquisita casa, situada en un lote doble, ofrece una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Con 7 dormitorios y 10 baños con aproximadamente 1000 metros cuadrados de meticulosa construcción, esta residencia es un bello ejemplo de arquitectura y diseño mexicano contemporáneo. A su llegada, será recibido por una hermosa entrada con un jardín y una fuente de cantera, estableciendo el tono para la elegancia y las vistas que le esperan dentro. La propiedad ofrece fácil acceso desde la carretera principal e incluye un práctico garaje para dos coches. Pase al interior y descubrirá una residencia completamente amueblada con buena atención al detalle,

Features:

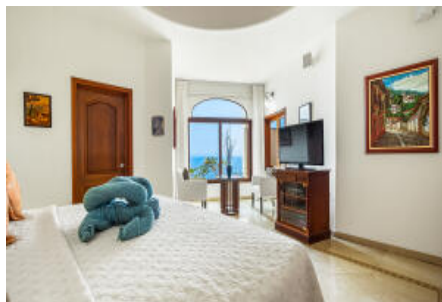
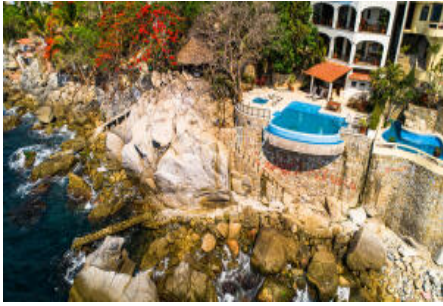
- Appliances **Clothes Washer, Dishwasher, Freezer, Microwave, Refrigerator, Wine Cooler**
- Common Amenities **Elevator, Gated, Pool**
- Devices **Ceiling Fans, Water Purification**
- Electricity **CFE, Generator**
- How To Show **Agent To Accompany, By Appointment Only**
- HOA Info **Water**
- Location **City, Hillside, Oceanfront**
- Road Type **Cobblestone**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Clothes Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Marble**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: Telephone **1 line**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: HOA Name **Lomas del Pacifico**
- HOA Info: Dues per month pesos **5146**
- Amenities **Bar, Deck, Fence / Wall, Fountain, Garden, Hot Tub/Jacuzzi, Outdoor Kitchen, Palapa, Pool, Pool Heater, Sauna, Sitting Area, Storage Area, Terrace**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

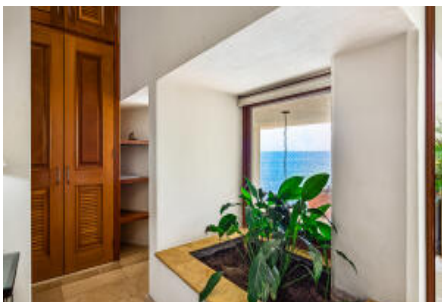


PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

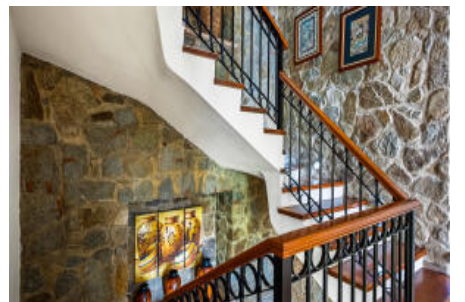
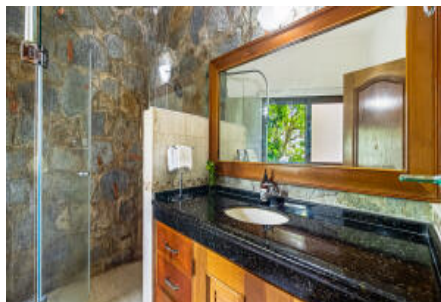


PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

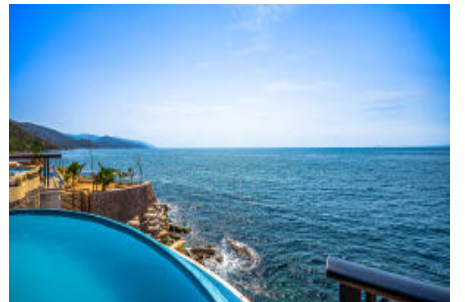
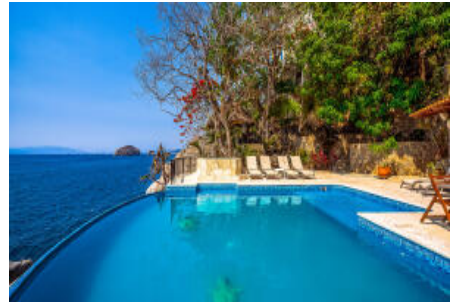


PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com