



# Casa Dante

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 627,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 32
- **Status** Active
- **Financing** Owner
- **Area** Bucerias
- **Street Number** 17
- **Street Name** Paseo Los Mangos
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 4842.00
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 5
- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Los Mangos
- **Primary View** Garden
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **Total M2 const** 450.00
- **Community** Buenos Aires

### Property Description:

English belowEsta casa es versatil y puede ser un B&B, una gran casa familiar situada en un lote doble, con espacio para una piscina semiolimpica. Esta casa cuenta con 4 paneles solares y la factura electrica equivale a 300 pesos bimestrales. Los visitantes son recibidos con una hermosa escalera circular que sube al segundo nivel donde se encuentran la mayoría de las recamaras, biblioteca, mas espacios para sentarse, closet, recamara con balcon para disfrutar de las areas verdes, jardines tropicales. En el primer nivel hay un dormitorio doble con baño completo contiguo con entrada privada. Sala de estar/TV y gran salon/cocina/comedor de concepto abierto. Las areas exteriores cuentan con una palapa, una bodega (bodega) de 30 m2, medio baño y una cisterna con capacidad para almacenar ag

### Features:

- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE,Solar**
- How To Show **Agent To Accompany,By Appointment Only,Careful of Pets,Owner Occupied**
- HOA Info **24-hr Security,Common Area Maintenance,Garbage Pickup,Road Maintenance**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Oven **Gas**
- Const.: Construction Type **Concrete / Cinder Block**
- Const.: Flooring Types **Ceramic Tile**
- Devices: Water Heater **Tank**
- Devices: Air Conditioning **Mini Splits**
- Connectivity: Internet **Infinitem**
- HOA Info: HOA Name **Los Mangos**
- HOA Info: Dues per month pesos **5000**
- Amenities **24 Hours Security,Bar,Fence / Wall,Garden,Palapa,Pet Area,Rooftop Terrace,Sitting Area,Storage Area**
- Appliances **Clothes Washer,Dishwasher,Microwave,Refrigerator**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



