



Peninsula

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,195,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 28
- **Status** Active
- **Area** Hotel Zone
- **Street Number** 2485
- **Street Name** BLV. Fco. Medina Ascencio
- **Unit #** 23B
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2472.11
- **Total Bedrooms** 3

- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Development Name** Peninsula Vallarta
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 23
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 54.00
- **Price/Sq Meter** 5201.31
- **Total M2 const** 229.75
- **Community** Gran Venetian - Icon Area

Property Description:

English Below

Bienvenidos a Casa Bay Breeze - Peninsula I 23B Esta espaciosa unidad, recientemente renovada y bellamente amueblada, se encuentra en el piso 23 de la torre 1 (la torre mas al norte). Esta unidad cuenta con una sala de estar y comedor de concepto abierto que se abre a una gran terraza frontal con impresionantes vistas panoramicas de la Bahia de Banderas. La terraza es un excelente lugar para disfrutar de las puestas de sol, avistar ballenas en la bahia y observar los cruceros que llegan y parten de la ciudad. Esta unidad de 3 habitaciones, 3 banos y 2303 pies cuadrados cuenta con muebles personalizados, nuevas unidades de aire acondicionado y electrodomesticos nuevos. Dos de las habitaciones incluyen terrazas que miran hacia el este y ofrecen

Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garden Maintenance, Water**
- Location **Beachfront**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Water **City**
- Appliances: Dryer **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Central**
- Devices: Water Heater **Electric**
- HOA Info: Dues per month pesos **8987**
- Appliances **Dishwasher, Microwave, Washer**
- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Gym, Pool, Pool Heater, Security Guard**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



