



Paseo de la Marina 34

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 429,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 34
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 34
- **Street Name** Paseo de la Marina
- **Unit #** 102
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1537.17
- **Style** Ground Level

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Marina
- **Floor Number** 1
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 8.00
- **Price/Sq Meter** 3002.94
- **Total M2 const** 142.86
- **Community** Oceanside

Property Description:

English followsEn Venta: Encantador Condo en el Corazon de la Marina de Nuevo VallartaDisfruta del encanto y la comodidad de la vida en la marina con este amplio y hermoso condominio de 2 recamaras y 2 banos, ubicado en el tranquilo malecon de la codiciada marina de Nuevo Vallarta. Esta propiedad combina el diseno tradicional mexicano con el confort moderno, creando un equilibrio perfecto entre elegancia y autenticidad.Este condominio esta idealmente situado en la Marina de Nuevo Vallarta, una de las zonas mas deseadas, y ofrece facil acceso a la vibrante marina, tiendas, restaurantes y la playa, todo a poca distancia. Desde los espacios de vida, disfruta de impresionantes vistas de la marina que llenan el hogar de luz natural y una atmosfera serena.

Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric,Common Area Maintenance,Garbage Pickup,Pool Maintenance**
- Location **Marina**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Deck/Terrace,Patio**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Assigned**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- HOA Info: Dues per month pesos **4118**
- Appliances **Microwave,Refrigerator/Freezer,Stackable Laundry Ce**
- Common Amenities **Elevator,Entry Gate System,Pool**



