



# La Perla

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 613,785.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 14
- **Status** Active
- **Financing** Developer Financing
- **Area** Centro North
- **Street Number** 1767
- **Street Name** C. Ecuador
- **Unit #** PH1
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2411.85

- **Style** Penthouse
- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 17.00
- **Price/Sq Meter** 2738.28
- **Total M2 const** 224.15
- **Community** Lazaro Cardenas

### Property Description:

Bienvenido a La Perla, un exclusivo condominio boutique en Puerto Vallarta que ofrece lujo asequible a pasos de la playa, el Malecon y el barrio de Versalles. Este penthouse de tres habitaciones y tres banos cuenta con 211 m de espacio habitable abierto y dos terrazas privadas: una con vista al mar y otra con vistas a las montanas. En una zona accesible sin colinas empinadas, La Perla permite llegar a tiendas, restaurantes y entretenimiento en menos de 15 minutos, con la Zona Romantica un poco mas alla. Las amenidades en la azotea incluyen alberca infinita con vistas al oceano y area de barbacoa. Con estacionamiento reservado y facil acceso a mercados y servicios, La Perla combina comodidad moderna con el encanto autentico de Puerto Vallarta. For English - go to Supplemental Remarks.

### Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric,Common Area Maintenance,Garden Maintenance,Pool Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony,Deck/Terrace**
- Water **City**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Cable**
- HOA Info: Dues per month pesos **9101**
- Appliances **Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **Elevator,Entry Gate System,Garden,Pool**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



Scores for 1767 Calle Ecuador

