



## Los Papelillos PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 349,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 32
- **Status** Active
- **Area** Centro North
- **Street Number** 109
- **Street Name** Pitahaya
- **Unit #** 302
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1540.29
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 12.00
- **Price/Sq Meter** 2438.00
- **Total M2 const** 143.15
- **Community** El Cerro

### Property Description:

Englis below

Bienvenidos a Los Papelillos 6! Esta espaciosa unidad de 2 dormitorios y 2,5 banos cuenta con una gran terraza con vista a la ciudad y al oceano. Ambos dormitorios tienen sus propios banos (en suite) y cada uno es lo suficientemente grande como para acomodar una cama tamaño king. El dormitorio principal tiene vista al oceano. El baño asociado incluye una banera. El dormitorio de invitados tiene vista a la colina detrás del edificio. Esta unidad se vende llave en mano e incluye todos los muebles, obras de arte, etc. Esta unidad también incluye un espacio de estacionamiento. Esta podría ser una excelente casa de vacaciones, vivienda permanente o alquiler vacacional. Los Papelillos está ubicado en una colina (de ahí la vista!)

### Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garden Maintenance, Gas, Pool Maintenance, Water**
- Location **City**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony**
- Water **City**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- HOA Info: Dues per month pesos **5562**
- Appliances **Dishwasher, Microwave, Washer**
- Common Amenities **Elevator, Pool, Pool Heater**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)



