



Oceana 402

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,275,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 28
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 206
- **Street Name** Basilio Badillo
- **Unit #** 402
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1764.63
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Primary View** City
- **Floor Number** 4
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Street
- **# Units in Develop** 30.00
- **Price/Sq Meter** 7774.39
- **Total M2 const** 164.00
- **Community** Emiliano Zapata

Property Description:

Oceana 402 se encuentra a una cuadra de la playa de Los Muertos, a lo largo de la iconica fila de restaurantes de Basilio Badillo en la Zona Romantica de Puerto Vallarta. Unidad de esquina decorada profesionalmente, condominio de 3 dormitorios + 3 banos con hermosas vistas del agua, la ciudad y las montanas. Esta unidad llave en mano cuenta con una suite de bloqueo para multiples combinaciones de alquiler y un excelente historial de alquiler. Ademas de la fabulosa ubicacion, Oceana ofrece una amplia zona de piscina en la azotea con banera de hidromasaje, cocina al aire libre, salon, gimnasio, vistas panoramicas y personal de seguridad las 24 horas del dia, los 7 dias de la semana.

Features:

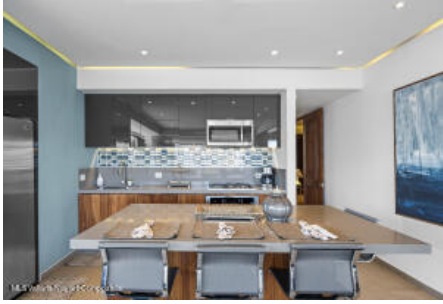
PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

- Connectivity **Fiberoptic**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Garden Maintenance, Gas, Gym, On-Site Admin, Pool Maintenance, Water**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace, Patio**
- Walls **Concrete, Sheetrock**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- Connectivity: TV **Cable**
- HOA Info: HOA Name **Condominio Oceana**
- HOA Info: Dues per month pesos **12000**
- Appliances **Dishwasher, Disposal, Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer, Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **24 Hours Security, Elevator, Entry Gate System, Fountain, Garbage Chute, Gym, Intercom, Jacuzzi, Picnic Area, Pool, Pool Heater, Security Guard**



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

