



Panoramic Iconic Ocean

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 875,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 16
- **Status** Active
- **Area** Hotel Zone
- **Street Number** 140
- **Street Name** Paseo de las Garzas
- **Unit #** 2-2702
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1657.68
- **Year Built** 2010
- **Style** 1 Level
- **Total Rooms** 2

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Development Name** Icon
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 27
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **# Units in Develop** 343.00
- **Price/Sq Meter** 5679.61
- **Total M2 const** 154.06
- **Community** Gran Venetian - Icon Area

Property Description:

Incredible departamento frente al mar ubicado en el piso 27 De la Torre 2 en el increíble desarrollo Icon Vallarta, ofrece espectaculares vistas al mar, tiene una amplia terraza en esquina. Algunas de sus características principales es que cuenta con dos amplias recamaras, cada una con baño y closet, el baño principal con tina. El área de living esta diseñada con un concepto abierto que integra la sala, el comedor y la cocina. Cuenta con estacionamiento en el sotano y este ya se encuentra asignado, se cuentan con diversos servicios y algunas de las amenidades que ofrece este exclusivo desarrollo: Alberca, club de playa, Gimnasio, Spa, Jacuzzi, Restaurante, Business Center, Kids Club, Cine, servicio de Concierge.

Features:

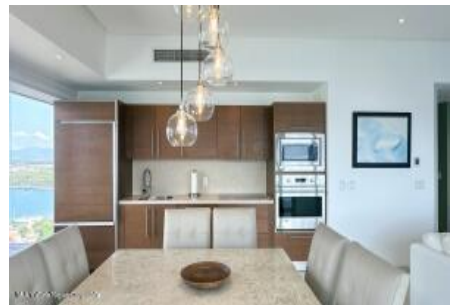
- HOA Info **24-hr Security, Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Gym, Pool Maintenance, Water**
- Location **Beachfront, Oceanfront**
- HOA Info: HOA Name **Asoc cond Icon A.C**
- HOA Info: Dues per month pesos **9870**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com