



Villa Magna PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 975,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 44
- **Status** Active
- **Financing** Cash
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 33
- **Street Name** PASEO DE LOS COCOTEROS
- **Unit #** 229
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 2324.16
- **Year Built** 2007
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 4
- **Total Baths** 4.50
- **Full Baths** 4
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Villa Magna
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Furnished
- **# Units in Develop** 220.00
- **Price/Sq Meter** 4513.89
- **Total M2 const** 216.00
- **Community** Oceanside

Property Description:

Profesionalmente amueblado y decorado, este amplio condominio de 4 recamaras se encuentra en el codiciado desarrollo frente a la playa de Villa Magna. Perfecto para vacaciones con familiares y amigos, así como para generar excelentes ingresos por rentas. La amplia terraza tiene sombra durante todo el año y ofrece una encantadora vista a los jardines bien cuidados y a las 3 enormes albercas, 2 de las cuales están climatizadas. Los huéspedes de Villa Magna pueden disfrutar de la opción de comer en el snack bar junto a la alberca o en los restaurantes del hotel en el lugar. Para hacer ejercicio, hay una cancha de tenis, área de almacenamiento de bicicletas y uso opcional (con descuento) del gimnasio y spa en el hotel. Este es uno de los pocos condominios que cuenta con 2 lugares de esta

Features:

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Garbage Chute, Garden, Gym, Jacuzzi, Picnic Area, Pool, Pool Heater, Security Guard, Spa, Tennis/Basketball Court**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Gym, On-Site Admin, Pool Maintenance**
- Location **Beachfront**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details
Balcony, Barbecue, Deck/Terrace, Hot Tub/Jacuzzi, Pool
- Walls **Concrete, Sheetrock**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Assigned**
- Unit Details: Art **Ask Agent**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Electric**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- Connectivity: TV **Antenna**
- HOA Info: Dues per month pesos **8755**
- Appliances
BBQ, Dishwasher, Microwave, Refrigerator/Freezer, Stackable Laundry Ce



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela

