



The Summit Casa 1

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 499,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 46
- **Status** Active
- **Area** Centro North
- **Street Number** 611
- **Street Name** Allende
- **Unit #** Casa 1
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2515.15
- **Year Built** 2017
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 4.00
- **Full Baths** 4
- **Primary View** Street
- **Floor Number** street level
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Garage Stall
- **# Units in Develop** 8.00
- **Price/Sq Meter** 2134.76
- **Total M2 const** 233.75
- **Community** 5 de Diciembre

Property Description:

English below

Situado en la encantadora calle Allende, esta espaciosa propiedad de dos niveles ofrece el espacio y la comodidad de una casa con las convenientes comodidades de un condominio !Con acceso directo a la calle y un amplio garaje privado, se distingue de otras propiedades en este complejo boutique de 8 casas. Esta ubicación es de fácil acceso desde el lado del libramiento de la ciudad, también es un corto trayecto en coche o caminar hasta el famoso Malecón, donde encontrará una gran variedad de bares, restaurantes, galerías y otras atracciones. Con 3 dormitorios y 4 baños, esta casa es ideal para aquellos que buscan una mezcla de confort y funcionalidad. Se vende sin amueblar pero incluye electrodomésticos

Features:

- Devices **Ceiling Fans, Water Purification**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Maintenance, Gas, Pool Maintenance**
- Location **Hillside**
- Road Type **Cobblestone Street, Paved**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace, Hot Tub/Jacuzzi, Second Kitchen, Storage Area**
- Walls **Concrete, Sheetrock**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- HOA Info: HOA Name **The Summit**
- HOA Info: Dues per month pesos **9759**
- Appliances **Dishwasher, Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer**
- Common Amenities **Elevator, Pool**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





