



# Pena de Guadalupe

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 224,999.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 34
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 606
- **Street Name** Andador Aguacate
- **Unit #** 1
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 536.06
- **Style** 1 Level
- **Total Rooms** 1

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Development Name** Pena De Guadalupe
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Street
- **# Units in Develop** 6.00
- **Price/Sq Meter** 4516.24
- **Total M2 const** 49.82
- **Community** Alta Vista

### Property Description:

Este estudio impecablemente mantenido y bellamente amueblado se encuentra en un elegante y moderno edificio boutique. Su diseño flexible permite una fácil conversión a un dormitorio agregando una simple puerta, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan mayor privacidad. Las amplias ventanas inundan el espacio de luz natural, haciéndolo sentir mucho más grande, mientras que el generoso espacio exterior ofrece una perfecta fusión entre vida interior y exterior. Disfruta de vistas impresionantes desde el área común, que cuenta con una fantástica alberca, perfecta para relajarse o recibir invitados. Ya sea que busques un hogar listo para habitar o una propiedad de alquiler de alto rendimiento, esta propiedad ofrece estilo y comodidad. Totalmente equipada y lista para

### Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Gas, Pool Maintenance, Water**
- Location **Hillside**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Window Type**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **1868**
- Appliances **Refrigerator/Freezer**
- Common Amenities **Elevator, Entry Gate System, Pool**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela