



Solamar Once PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 700,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 19
- **Status** Active
- **Area** South Shore
- **Street Number** Km 4.37
- **Street Name** Carr. Barra de Navidad
- **Unit #** 11
- **Street** 48390
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1342.09
- **Style** 1 Level

- **Total Rooms** 2
- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Development Name** Solamar
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **# Units in Develop** 26.00
- **Price/Sq Meter** 5612.12
- **Total M2 const** 124.73
- **Community** Punta Negra

Property Description:

Imagina sentir la suave brisa del mar acariciando cada rincón de tu hogar, mientras tu mirada se pierde en el horizonte azul. En Solamar, descubrirás que los sueños realmente se hacen realidad. Este emblemático condominio, ubicado a solo 10 minutos de Conchas Chinas y a un par de minutos de los icónicos Arcos de Mismaloya, te ofrece una ubicación insuperable para vivir lo mejor de la costa de Puerto Vallarta. Sumergete en las aguas cristalinas de la bahía practicando snorkel o paddleboard, o relájate en las piscinas naturales formadas a los pies del condominio. Aquí, cada día es una invitación a disfrutar del mar en todas sus formas. La propiedad, completamente equipada con 2 habitaciones y

Features:

- Devices **Ceiling Fans, Water Purification**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Cable, Common Area Maintenance, Electricity, Garden Maintenance, Gas, On-Site Admin, Pool Maintenance, Road Maintenance, Water**
- Location **Oceanfront**
- Road Type **Paved**
- Title **Titulo de Propiedad**
- Unit Details **Balcony, Bar, Deck/Terrace, Patio**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Slate**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Connectivity: Internet **Dial-Up**
- Connectivity: TV **Cable**
- HOA Info: HOA Name **YES**
- HOA Info: Dues per month pesos **10133**
- Appliances **Freezer, Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer, Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Fence, Garbage Chute, Intercom, Pool, Pool Heater, Security Guard, Swim-up Bar**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com