



Playa Cruz

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 440,840.00 USD For Sale

- **Picture Count** 21
- **Status** Active
- **Area** La Cruz de Huanacaxtle
- **Street Number** 31
- **Street Name** Huachinango
- **Unit #** 501
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1606.46
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 5
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 6.00
- **Price/Sq Meter** 2952.71
- **Total M2 const** 149.30
- **Community** La Cruz Centro

Property Description:

Playa Cruz es un exclusivo desarrollo de condominios boutique, perfectamente posicionado a solo una cuadra de la playa pristina, vibrante plaza de la ciudad, y el renombrado puerto deportivo de La Cruz. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de amplias vistas panorámicas que realmente capturan la esencia de la vida costera. Con solo seis unidades exquisitamente diseñadas, Playa Cruz ofrece una experiencia de vida íntima. Cada Condominio cuenta con habitaciones luminosas y ventiladas que exudan elegancia y amplitud, con un moderno open concept que incluye dos dormitorios y dos baños. Estos espacios versátiles están diseñados tanto para la comodidad como para el estilo, lo que los convierte en el lienzo perfecto para una vida costera de lujo.

Features:

- Appliances **Dishwasher, Microwave, Washer/Dryer**
- **Hookups**
- Common Amenities **Elevator, Garden, Pool**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area**
- **Electric, Electricity, Pool Maintenance, Water**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace, Patio, Pool, Roof**
- **Top Terrace**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Range **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Marble**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Dial-Up**
- HOA Info: HOA Name **PCCA**
- HOA Info: Dues per month pesos **3600**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



RENDER 1 | RENDER 01 FACHADA PRINCIPAL



RENDER 1 | RENDER 14 TERRAZA



RENDER 1 | RENDER 13 TERRAZA



RENDER 1 | RENDER 12 TERRAZA PRINCIPAL



RENDER 1 | RENDER 11 TERRAZA PRINCIPAL



RENDER 1 | RENDER 10 BAÑO COMPLETO



RENDER 1 | RENDER 09 BAÑO DE RECÁMARA



RENDER 1 | RENDER 08 BAÑO DE RECÁMARA



RENDER 1 | RENDER 07 TERRAZA RECÁMARA PNL ULTIMO PISO



RENDER 1 | RENDER 06 RECÁMARA PNL ULTIMO PISO



RENDER 1 | RENDER 05 COCINA TERRAZA



RENDER 1 | RENDER 04 COCINA CUARTOS DE SERVICIO



RENDER 1 | RENDER 03 AREA COMUNO DEPARTAMENTO



RENDER 1 | RENDER 02 ACCESO PRINCIPAL



RENDER 1 | RENDER 01 ROOF GARDEN DR2



RENDER 1 | RENDER 01 ROOF GARDEN



RENDER 1 | RENDER 01 ROOF GARDEN



PLANTA ILUSTRADA | PLANTA TIPO ULTIMO PISO

