



# Playa Cruz

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 374,920.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 15
- **Status** Active
- **Area** La Cruz de Huanacastle
- **Street Number** 31
- **Street Name** Huachinago
- **Unit #** 201
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1606.46
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** City
- **Floor Number** 201
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 6.00
- **Price/Sq Meter** 2511.19
- **Total M2 const** 149.30
- **Community** La Cruz Centro

### Property Description:

Playa Cruz es un exclusivo desarrollo de condominios boutique, perfectamente posicionado a solo una cuadra de la playa pristina, vibrante plaza de la ciudad, y el renombrado puerto deportivo de La Cruz. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de amplias vistas panorámicas que realmente capturan la esencia de la vida costera. Con solo seis unidades exquisitamente diseñadas, Playa Cruz ofrece una experiencia de vida íntima. Cada Cada condominio cuenta con habitaciones luminosas y ventiladas que exudan elegancia y amplitud, con un moderno open concept que incluye dos dormitorios y dos baños. Estos espacios versátiles están diseñados tanto para la comodidad como para el estilo, lo que los convierte en el lienzo perfecto para una vida costera de lujo

### Features:

- Common Amenities **Elevator,Garden,Pool**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric,Electricity,Garden Maintenance,Pool Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony,Deck/Terrace,Roof Top Terrace**
- Walls **Sheetrock**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Marble**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Dial-Up**
- HOA Info: HOA Name **PCCA**
- HOA Info: Dues per month pesos **3600**
- Appliances **Dishwasher,Microwave,Washer/Dryer Hookups**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



RENDERO | RENDERO DE FACHADA PRINCIPAL



RENDERO | RENDERO DE TERRAZA



RENDERO | RENDERO DE TERRAZA



RENDERO | RENDERO DE COCINA CUARTOS DE SERVICIO



RENDERO | RENDERO DE BAÑO DE RECÁMERA PVL



RENDERO | RENDERO DE BAÑO DE RECÁMERA PVL



RENDERO | RENDERO DE BAÑO COMPARTIDO



RENDERO | RENDERO DE ACCESO PRINCIPAL



RENDERO | RENDERO DE ROOF GARDEN 02



RENDERO | RENDERO DE ROOF GARDEN



RENDERO | RENDERO DE ROOF GARDEN



PLANTA ILUSTRADA | PLANTA TIPO ULTIMO PISO



PLANTA ILUSTRADA | PLANTA TIPO



PLANTA ILUSTRADA | PLANTA BAJA

