



Copa de Oro PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 695,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 25
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 450
- **Street Name** Constitucion
- **Unit #** 202
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2401.30
- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.50

- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Copa De Oro
- **Primary View** City
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 25.00
- **Price/Sq Meter** 3114.22
- **Total M2 const** 223.17
- **Community** Emiliano Zapata

Property Description:

Ubicacion, Ubicacion, Ubicacion. Uno de los barrios mas deseados de Puerto Vallarta. La propiedad esta en una calle tranquila sin salida, a 5 cuadras de la playa y a 2 cuadras de la calle Basilio Badillo donde hay muchos restaurantes y bares. Transporte publico a la ciudad y al sur a solo una cuadra. Espaciosa unidad de 2 recamaras y 2.5 banos en Zona Romantica. Estacionamiento y bodega escriturados! Location, Location, Location. One of the most desired neighborhoods of Puerto Vallarta. The property is on a quiet dead-end street, 5 blocks away from the beach, and 2 blocks away from Basilio Badillo Street where there are many restaurants and bars. Public transportation to the city and south just a block away. Spacious 2 bedroom 2.5 bathroom unit. Parking and Bodega deeded!

Features:

- **Electricity** CFE
- **HOA Info** Common Area Electric, Common Area WiFi, Gas, On-Site Admin, Pool Maintenance, Water
- **Location** City
- **Road Type** Cobblestone Street
- **Sewage** City
- **Title** Escritura
- **Unit Details** Balcony
- **Water** City
- **Unit Details: Storage** Included
- **Appliances:** Oven Gas
- **Appliances:** Range Gas
- **Devices:** Air Conditioning Mini-Split
- **HOA Info:** HOA Name Copa de Oro
- **HOA Info:** Dues per month pesos 9845
- **Appliances** Refrigerator/Freezer, Washer
- **Common Amenities** Elevator, Entry Gate System, Pool, Security Guard

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





DESCRIPCIÓN DEL BIEN:
Este apartamento se encuentra en un edificio de lujo con una excelente ubicación en el corazón de la zona turística de Mayagüez. El apartamento cuenta con una amplia terraza con vista al mar, una piscina comunitaria y un gimnasio. El precio es muy competitivo para la zona.

DETALLES DEL BIEN:
- Tipo de bien: Apartamento
- Ubicación: Mayagüez, P.R.
- Precio: \$150,000.00
- Características: 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, aire acondicionado, terraza con vista al mar.
- Estado: Excelente
- Fecha de construcción: 2015

DESCRIPCIÓN DEL BIEN:
Este apartamento se encuentra en un edificio de lujo con una excelente ubicación en el corazón de la zona turística de Mayagüez. El apartamento cuenta con una amplia terraza con vista al mar, una piscina comunitaria y un gimnasio. El precio es muy competitivo para la zona.

DETALLES DEL BIEN:
- Tipo de bien: Apartamento
- Ubicación: Mayagüez, P.R.
- Precio: \$150,000.00
- Características: 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, aire acondicionado, terraza con vista al mar.
- Estado: Excelente
- Fecha de construcción: 2015