



PENINSULA PUERTO VALLARTA

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,060,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 30
- **Status** Active
- **Area** Hotel Zone
- **Street Number** 2485
- **Street Name** FRANCISCO MEDINA ASCENCIO
- **Unit #** 1C
- **Street** T3
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2657.72
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Development Name** Peninsula Vallarta
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Garage Stall
- **Mstr Plan Community** Yes
- **# Units in Develop** 0.00
- **Price/Sq Meter** 4291.50
- **Total M2 const** 247.00
- **Community** Gran Venetian - Icon Area

Property Description:

ESTA UNIDAD SE ENCUENTRA UBICADA EN EL PRIMER PISO DEL DESARROLLO CONOCIDO COMO PENINSULA EN PUERTO VALLARTA, UBICADO EN EL CORAZON DE LA ZONA HOTELARA. CONSTA DE TRES TORRES FRENTE AL MAR UNIDAS ENTRE SI POR UNA GRAN ALBERCA, ADEMAS DE CONTAR CON ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO (2 CAJONES POR DEPARTAMENTO) Y SU PLAZA COMERCIAL AL INGRESO. EN CUANTO A LA DISTRIBUCION DEL DEPARTAMENTO EN PARTICULAR, TIENE 120M2 DE CONSTRUCCION

Features:

- **Common Amenities** 24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Fence, Fountain, Gym, Intercom, Jacuzzi, Pool, Security Guard, Spa
- **Devices** Ceiling Fans, Water Purification
- **HOA Info** 24-hr Security, Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Common Area WiFi, Garden Maintenance, Gym, On-Site Admin, Pool Maintenance, Water
- **Location** Beachfront, Oceanfront, Riverfront
- **Road Type** Paved
- **Sewage** City
- **Title** Escritura
- **Unit Details** Balcony, Hot Tub/Jacuzzi
- **Walls** Concrete
- **Water** City
- **Unit Details:** Type of Parking Assigned
- **Unit Details:** Parking on Property Yes
- **Appliances:** Oven Electric
- **Appliances:** Dryer Electric
- **Devices:** Air Conditioning Central
- **Devices:** Water Heater Electric
- **Connectivity:** Internet Dial-Up
- **Connectivity:** TV Antenna
- **HOA Info:** HOA Name YES
- **HOA Info:** Dues per month pesos 13518
- **Appliances** Dishwasher, Freezer, Microwave, Refrigerator/Freezer, Hookups

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

