



## DResidences 2B

PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 1,500,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 27
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 182
- **Street Name** Rodolfo Gomez
- **Unit #** 2B
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2853.01
- **Year Built** 2018
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 3

- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Development Name** D'Residences
- **Primary View** Street
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Garage Stall
- **Mstr Plan Community** Yes
- **# Units in Develop** 12.00
- **Price/Sq Meter** 5657.18
- **Total M2 const** 265.15
- **Community** Emiliano Zapata

### Property Description:

Esta es una unidad absolutamente impresionante en uno de los edificios mas lujosos de la Zona Romantica, D'Residences. Con 2 tragaluces en toda la unidad y el balcon delantero, la unidad tiene mucha luz natural en cada espacio junto con acabados de alta gama. Elevador privado a la unidad y piscina en el balcon.La increíble cocina del chef cuenta con una barra de 12 pies con asientos y encimeras de granito, gabinetes personalizados y electrodomesticos de acero inoxidable. Las comodas suites de los dormitorios son refugios de relajacion con banos estilo spa y acentos de marmol. Otras características incluyen elevador con acceso directo a la unidad, piscina climatizada, bar humedo y barbacoa en la terraza, pisos de losas de marmol, detalles de iluminacion indirecta, aire acondicionado...

### Features:

---

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

- Common Amenities **24 Hours Security,Elevator,Entry Gate System,Fountain,Garden,Intercom,Jacuzzi,Pool,Pool Heater,Security Guard,Swim-up Bar**
- Connectivity **Fiberoptic**
- Devices **Ceiling Fans,Water Purification**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security,Building Insurance,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Garbage Pickup,Garden Maintenance,Gas,Pool Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony,Barbecue,Deck/Terrace,Elevator into unit,Kitchen Nook,Pool,Pool Heater**
- Walls **Concrete**
- Water **City**

- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Marble**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: HOA Name **DResidences**
- HOA Info: Dues per month pesos **19000**
- Location: Other **2 Blocks from Beach**
- Appliances  
**Dishwasher,Disposal,Microwave,Refrigerator/Freezer,Stackab  
Laundry Ce**



