



VIHARA

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 252,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 12
- **Status** Active
- **Area** Centro North
- **Street Number** 1158
- **Street Name** Ecuador
- **Unit #** D101
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1162.08
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 1
- **Furnished** Unfurnished
- **# Units in Develop** 9.00
- **Price/Sq Meter** 2333.33
- **Total M2 const** 108.00
- **Community** 5 de Diciembre

Property Description:

****THE PRICE SHOWN IS WITH THE MAXIMUM DISCOUNT APPLIED paying 90% DOWN PAYMENT.** Discover Vihara, an exclusive 9-unit development, just a few blocks from the ocean. Designed with luxury and comfort in mind. Ocean views from 1st floor. Vihara, un exclusivo desarrollo ubicado en la Colonia 5 de Diciembre, a tan solo unas cuerdas de la playa. Diseñado pensando en el lujo y la comodidad, Vihara ofrece unidades con opciones de 1 o 2 recamaras, perfectas para adaptarse a tus necesidades y estilo de vida. Amenidades de Primera Clase: Gimnasio totalmente equipado para mantenerte en forma. Azotea con jardin con vistas espectaculares, ideal para relajarte o socializar. Alberca y jacuzzi para disfrutar del clima y desconectar. Recepcion y seguridad las 24 horas para tu tranquilidad.

Features:

- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony, Roof Top Terrace**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Electric**
- HOA Info: Dues per month pesos **7560**
- Common Amenities **Elevator, Fire Pit, Gym, Intercom, Jacuzzi, Pool, Pool Heater**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Maintenance, Gym, Pool Maintenance**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

