



Casa Gallo

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 349,900.00 USD For Sale

- **Picture Count** 31
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 116
- **Street Name** Venus
- **Unit #** IV
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1919.36
- **Year Built** 2016
- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 1

- **Total Baths** 1.50
- **Full Baths** 1
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 4
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Street
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 4.00
- **Price/Sq Meter** 1961.54
- **Total M2 const** 178.38
- **Community** El Caloso

Property Description:

[ENGLISH BELOW]Casa Gallo es una joya escondida en el barrio El Caloso de Puerto Vallarta. Esta propiedad unica combina privacidad con el encanto local, a solo unos pasos de la vibrante Zona Romantica. Sumergete en la autentica cultura mexicana, con la playa de Los Muertos a solo 25 minutos a pie. Como parte del exclusivo condominio Venus de 4 unidades, Casa Gallo cuenta con caracter artistico y renovaciones recientes. La terraza privada ofrece impresionantes vistas al oceano, la ciudad y las montanas, perfecto para recibir invitados o relajarse en privado. En el interior, un encantador dormitorio, bano completo y medio, amplia sala y cocina moderna con abundante espacio de almacenaje en hermosos gabinetes de madera de parota. Grandes ventanas corredizas banan el espacio con luz natural

Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Maintenance,Garden Maintenance,Water**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Unit Details **Deck/Terrace,Patio,Roof Top Terrace,Storage Area**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- HOA Info: Dues per month pesos **500**
- Appliances **Refrigerator/Freezer,Stackable Laundry Ce,Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **Fence,Garden**
- Connectivity **Fiberoptic**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



