



# Taheima Cluster 2207-A

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 230,780.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 15
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 2
- **Street Name** Paraiso y Paseo de las Garzas
- **Unit #** 2207-A
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 746.31
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 1

- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Development Name** Taheima
- **Primary View** Garden
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Part Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **# Units in Develop** 133.00
- **Price/Sq Meter** 3327.28
- **Total M2 const** 69.36
- **Community** El Tigre

### Property Description:

Descubre este encantador estudio ubicado en el exclusivo Club de Golf El Tigre. Ideal para descansar y relajarse, este espacio cuenta con una recamara y baño privado. La sala, equipada con un sofá cama, puede transformarse en una segunda habitación gracias a las puertas divisorias. Disfruta de la mejor vista al campo de golf desde tu ventana. Además, podrás acceder a las áreas comunes que incluyen gigantescas piscinas climatizadas, y al Club Deportivo con un gimnasio recientemente remodelado, canchas de tenis, sauna y Kids Club. Este departamento está estratégicamente ubicado a tan solo 5 minutos de su Club de Playa y a 15 minutos del aeropuerto, ofreciendo comodidad y lujo en un entorno inigualable.

### Features:

- HOA Info **24-hr Security, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Gas, On-Site Admin, Pool Maintenance, Road Maintenance, Water**
- Location **Gated Community, Golf Course**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Deck/Terrace**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- HOA Info: Dues per month pesos **5500**
- Appliances **Microwave, Refrigerator/Freezer**
- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Beach Club, Elevator, Entry Gate System, Garbage Chute, Garden, Gym, Kid's Area, Picnic Area, Pool, Pool Heater, Security Guard, Spa, Steam Room, Tennis/Basketball Court**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

