



Condo Marbella La Cruz UP 1

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 307,900.00 USD For Sale

- **Picture Count** 17
- **Status** Active
- **Area** La Cruz de Huanacaxtle
- **Street Number** 13
- **Street Name** Pelicanos
- **Unit #** UP 1
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1168.53

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Development Name** Marbella
- **Primary View** Street
- **Furnished** Furnished
- **# Units in Develop** 6.00
- **Price/Sq Meter** 2835.17
- **Total M2 const** 108.60
- **Community** La Cruz Centro

Property Description:

Departamento en venta en La Cruz de Huanacaxtle, las características de estos condominios son "joya escondida", MUY privado, condominio boutique de solo 6 unidades, vecindario muy tranquilo, acabados de alta calidad. Plano de planta muy eficiente. A solo 2 minutos andando de playa muy tranquila. A 5 minutos a pie de la marina y a 10 minutos a pie de la plaza del pueblo, cuenta con rooftop con alberca, asador y cocineta.

Features:

- HOA Info **Common Area Electric,Common Area Maintenance,Garden Maintenance,Pool Maintenance**
- Location **City,Gated Community**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony,Roof Top Terrace**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **4500**
- Appliances **Refrigerator/Freezer,Stackable Laundry Ce**
- Common Amenities **24 Hours Security,Elevator,Garden,Pool,Security Guard**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

