



# Aldea Hortus

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 130,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 14
- **Status** Active
- **Area** Mezcales
- **Street Number** 12
- **Street Name** Octubre. Coto Los Robles
- **Unit #** 201
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 882.31

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Garden
- **Furnished** Part Furnished
- **# Units in Develop** 150.00
- **Price/Sq Meter** 1585.37
- **Total M2 const** 82.00
- **Community** Mezcales

### Property Description:

Este condominio de dos habitaciones tiene un precio bajo, tiene 1 año de antigüedad cuenta con refrigerador y lavasecadora. Esta es una excelente casa para vivir o generar ingresos de alquiler, con excelentes comodidades en el área común, como piscina y área de juegos para niños. Cerca de tiendas.

### Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Garbage Pickup, Garden Maintenance, Gas, Pool Maintenance**
- Location **Gated Community**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony, Deck/Terrace, Kitchen Nook**
- Water **City**
- Appliances: Dryer **Electric**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Devices: Air Conditioning **Window Type**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Dial-Up**
- HOA Info: Dues per month pesos **1500**
- Appliances **Freezer, Microwave, Refrigerator/Freezer, Stackable Laundry Ce, Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **24 Hours Security, Elevator, Entry Gate System, Fence, Garden, Kid's Area, Picnic Area, Pool, Security Guard, Tennis/Basketball Court**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

