

## Vireo Living PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 762,900.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 9
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 291
- **Street Name** Paseo de las Garzas
- **Unit #** 305-B
- **Street** Torre A
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 2095.94
- **Style** 1 Level

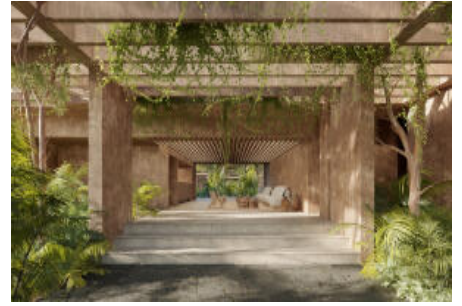
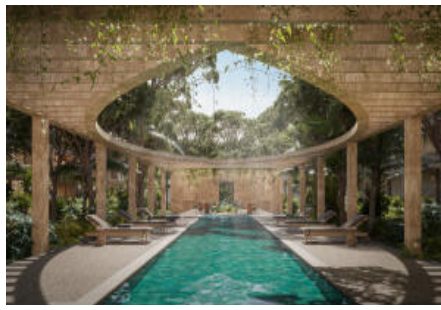
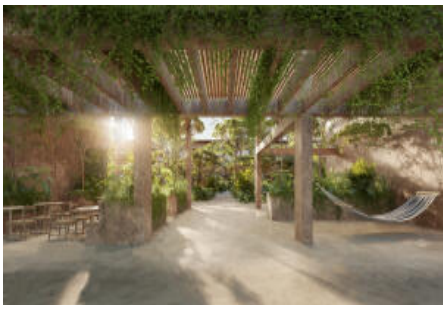
- **Total Bedrooms** 3
- **Total Baths** 4.00
- **Full Baths** 4
- **Primary View** Golf Course
- **Floor Number** 3
- **Furnished** Unfurnished
- **# Units in Develop** 56.00
- **Decks/Patios SqFt** 191.16
- **Price/Sq Meter** 3916.53
- **Total M2 const** 194.79
- **Community** El Tigre

### Property Description:

Descubre Vireo Living, donde el lujo y la naturaleza convergen en Nuevo Vallarta, Nayarit. Situado en el prestigioso fraccionamiento El Tigre Golf & Country Club, este oasis ofrece vistas panorámicas al Fairway 5, rodeado de exuberantes jardines. Disfruta de acogedoras amenidades, diseño excepcional y espacios amplios en la zona más exclusiva de Bahía de Banderas. Vireo Living: un estilo de vida único, una experiencia de paz y tranquilidad. Esta unidad es tipo 3B de la Torre A.

### Features:

- Location **Gated Community, Golf Course**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Travertine**
- Devices: Air Conditioning **Other**
- HOA Info: Dues per month pesos **10184**
- Common Amenities **Beach Access, Elevator, Entry Gate System, Garden, Gym, Jacuzzi, Pool, Spa, Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Maintenance, Pool Maintenance**



**UNIDAD A305**  
**3 RECÁMARAS + FLEX 'B'**

**SEALY ATAMBAKIAN**

**INFORMACIÓN DE CONTENIDO:**  
 Metros: 10.21 m<sup>2</sup>  
 Metros: 11.36 m<sup>2</sup>  
 Metros: 10.21 m<sup>2</sup>

**PLANTA B. UNIDADES**