



## Vireo Living PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 1,034,500.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 9
- **Status** Active
- **Area** Nuevo Vallarta West
- **Street Number** 291
- **Street Name** Paseo de las Garzas
- **Unit #** VG-1
- **Street** Torre A
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 6364.86
- **Style** 2 Floors

- **Total Bedrooms** 4
- **Total Baths** 4.50
- **Full Baths** 4
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Golf Course
- **Floor Number** 1
- **Furnished** Unfurnished
- **# Units in Develop** 56.00
- **Decks/Patios SqFt** 2357.74
- **Price/Sq Meter** 1748.85
- **Total M2 const** 591.53
- **Community** El Tigre

### Property Description:

Descubre Vireo Living, donde el lujo y la naturaleza convergen en Nuevo Vallarta, Nayarit. Situado en el prestigioso fraccionamiento El Tigre Golf & Country Club, este oasis ofrece vistas panorámicas al Fairway 5, rodeado de exuberantes jardines. Disfruta de acogedoras amenidades, diseño excepcional y espacios amplios en la zona más exclusiva de Bahía de Banderas. Vireo Living: un estilo de vida único, una experiencia de paz y tranquilidad. Esta unidad es tipo villa de la Torre A.

### Features:

- Location **Gated Community, Golf Course**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Deck/Terrace, Patio, Pool**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Range **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Travertine**
- Devices: Air Conditioning **Other**
- HOA Info: Dues per month pesos **14875**
- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Entry Gate System, Garden, Gym, Jacuzzi, Pool, Spa, Tennis/Basketball Court**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Maintenance, Pool Maintenance**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

