



Orchid

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,388,888.00 USD For Sale

- **Picture Count** 28
- **Status** Active
- **Area** South Shore
- **Street Number** 109
- **Street Name** Calle Sagitario
- **Unit #** S2
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 2836.87
- **Year Built** 2019
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 2
- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 2
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** Yes
- **# Units in Develop** 52.00
- **Price/Sq Meter** 5267.92
- **Total M2 const** 263.65
- **Community** Lower Conchas Chinas

Property Description:

Bienvenidos a Orchid. Esta impresionante unidad de 2 recamaras frente al mar en la tan deseada Zona de Conchas Chinas. tambien conocida como el Beverly Hills de Mexico, esta situada en un enclave privilegiado con vistas panoramicas del Oceano Pacifico. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo costero y estilo de vida relajado. Es importante recalcar el peculiar diseno de esta unidad, ya que no existe otra unidad como esta. El diseno interior refleja una atencion meticulosa al detalle y un estilo contemporaneo. Las puertas y ventanas corredizas de vidrio a lo largo de la unidad permiten que la luz natural llene los espacios, creando una sensacion de amplitud y luminosidad en toda la unidad.

Features:

- Location **Oceanfront**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony**
- Water **City**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- HOA Info: HOA Name **Orchid**
- HOA Info: Dues per month pesos **30337**
- Common Amenities **24 Hours Security,Beach Access,Elevator,Gym,Jacuzzi,Pool,Pool Heater,Security Guard**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Garbage Pickup,Garden Maintenance,Gym,Pool Maintenance**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com