



URBAN II

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 625,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 46
- **Status** Active
- **Area** Centro South
- **Street Number** 275
- **Street Name** Venustiano Carranza
- **Unit #** 102
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 994.43
- **Year Built** 2019
- **Style** 1 Level

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 1.50
- **Full Baths** 1
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Urban at Carranza
- **Primary View** Interior
- **Floor Number** 1
- **Furnished** Part Furnished
- **# Units in Develop** 26.00
- **Price/Sq Meter** 6762.61
- **Total M2 const** 92.42
- **Community** Emiliano Zapata

Property Description:

English Below

Ven a ver este condominio en la planta baja con tantas mejoras que definitivamente es una visita obligada. Esta unidad de 1 recamara y 1 1/2 banos esta ubicada en el reconocido edificio boutique de condominios URBAN II, situado en el corazon de la zona romantica, a solo pasos de playas, tiendas y restaurantes. Este condominio es un increíble oasis urbano que cuenta con su propio gran patio privado con jardin, una piscina climatizada y una tranquila cascada de agua estilo zen, ademas de un espacio de estar muy acogedor. La cocina, la sala y el dormitorio con bano en suite son muy amplios y estan decorados con muebles empotrados a medida que aportan un toque de vida de lujo. Caracteristicas adicionales de esta unidad: Maquina de hielo con sistema de agua purificada.

Features:

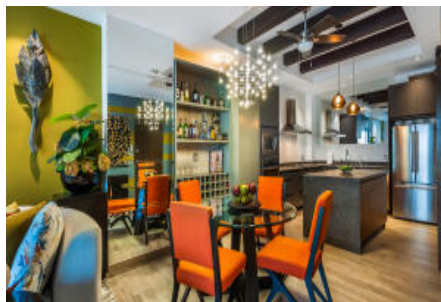
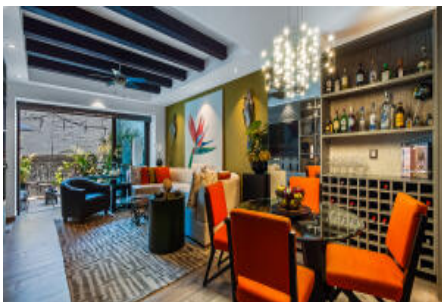
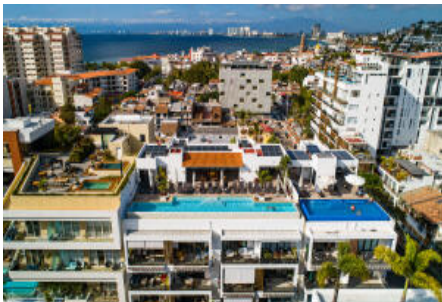
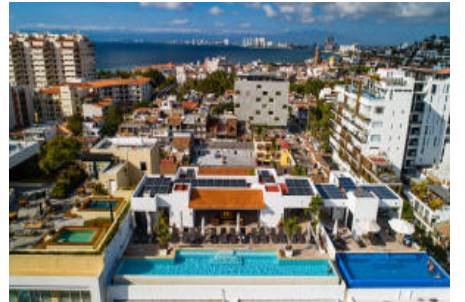
- Devices **Ceiling Fans, Water Purification**
- Electricity **CFE, Solar**
- HOA Info **24-hr Security, Building Insurance, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Pool Maintenance**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Unit Details **Patio, Pool, Pool Heater, Roof Top Terrace, Water Feature**
- Walls **Concrete, Sheetrock**
- **Water City**
- Unit Details: Storage **Included**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Dryer **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: HOA Name **UrbanII CondominioAC**
- HOA Info: Dues per month pesos **3789**
- Appliances **Dishwasher, Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer, Washer/Dryer Hookups, Wine Cooler**
- Common Amenities **Elevator, Entry Gate System, Intercom, Pool, Pool Heater, Security Guard**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

