



DEPARTAMENTO MARAZUL

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 780,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 14
- **Status** Active
- **Area** Bucerias
- **Street Number** 004
- **Street Name** PASEO DESTILADERAS
- **Unit #** 403
- **Zone city** Riviera Nayarit
- **State** NAYARIT
- **Total SqFt** 1904.52
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Mar Azul
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 26.00
- **Price/Sq Meter** 4406.78
- **Total M2 const** 177.00
- **Community** Playa de Huanacastle

Property Description:

Bienvenido a Marazul ubicado frente al mar justo en el extremo norte de Bucerias a solo 30 minutos del aeropuerto de Puerto Vallarta. En una torre de solo 23 unidades te brinda la privacidad y el descanso que mereces. Departamento de 186 m2 cuenta con 2 amplias habitaciones mas un estudio, ademas dos banos completos en cada habitacion y medio baño en sala y comedor. Completamente amueblado con un gusto exquisito listo para ser habitado. Una vista imperdible en la terraza te brinda la sensacion de estar en el mar, ademas en un complejo que tiene todo para que pases momentos inolvidables, Plus alberca climatizada con acceso directo a la playa y ademas alberca en roof top con la mejor vista. Cuenta con estacionamiento y bodega subterraneo.

Features:

- Location **Beachfront**
- Road Type **Paved**
- Sewage **City**
- Title **Contract**
- Unit Details **Balcony**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Window Type**
- HOA Info: Dues per month pesos **9500**
- Appliances **Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer**
- Common Amenities **24 Hours Security, Beach Access, Elevator, Pool, Security Guard**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Pool Maintenance**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

