



# Las Verandas de Amapas

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 1,375,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 22
- **Status** Active
- **Area** South Shore
- **Street Number** 228
- **Street Name** Manuel M Ponce
- **Unit #** 701
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1721.92
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.00
- **Full Baths** 2
- **Development Name** Las Verandas de Amapas
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 7
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 28.00
- **Price/Sq Meter** 8592.14
- **Total M2 const** 160.03
- **Community** Amapas

### Property Description:

English below

Una notable coleccion de espaciosas residencias de dos dormitorios y dos banos que ofrecen excelentes comodidades de estilo de vida, terrazas de gran tamaño con vistas envidiables y una arquitectura inspiradora, Las Verandas esta disenada para ser admirada por muchos y creada para que unos pocos afortunados la llamen hogar. Playa Lifestyle, los renombrados desarrolladores detras de URBAN y URBAN II, estan lanzando su nueva vision de la vida en condominio con este excepcional proyecto de baja densidad para que cambies tu horizonte en Puerto Vallarta. Con solo 28 unidades, todas con estacionamiento y muchas con vista a la Bahia, Las Verandas de Amapas ya es una propiedad residencial de alta demanda. La piscina de la azotea cuenta con areas de terraza cubiertas y

### Features:

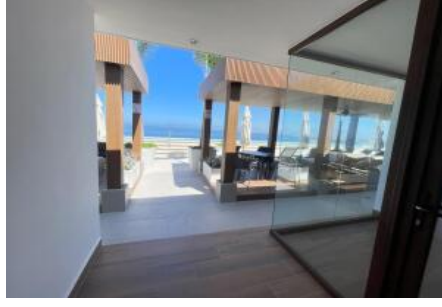
- Common Amenities **Elevator,Entry Gate System,Intercom,Pool,Pool Heater**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Building Insurance,Common Area Electric,Common Area Maintenance,Common Area WiFi,Garden Maintenance,Pool Maintenance**
- Location **Hillside**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Deck/Terrace,Pet Area**
- Walls **Concrete,Sheetrock**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Range **Gas**
- Appliances: Dryer **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Porcelain**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Connectivity: Internet **Dial-Up**
- Connectivity: TV **Antenna**
- HOA Info: Dues per month pesos **5249**
- Appliances **Dishwasher,Microwave,Refrigerator/Freezer,Stackable Laundry Ce,Washer**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



M.S. Valeria Hoyos Compañía

M.S. Valeria Hoyos Compañía

M.S. Valeria Hoyos Compañía

