



Las Alondras PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 335,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 33
- **Status** Pending
- **Area** Centro North
- **Street Number** 799
- **Street Name** Matamoros
- **Unit #** 1
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 878.01
- **Year Built** 1972

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Primary View** Street
- **Furnished** Furnished
- **Parking** Street
- **# Units in Develop** 8.00
- **Price/Sq Meter** 4105.39
- **Total M2 const** 81.60
- **Community** El Centro

Property Description:

English Below

Encantadora y espaciosa unidad de 1 dormitorio/1 baño de planta abierta en el centro de Puerto Vallarta. Esta unidad tiene vista al mar y a la ciudad desde la sala de estar y la terraza lateral. Ubicado en un edificio boutique de 8 unidades, este condominio recibe un agradable flujo de aire y cuenta con una sala de estar y un dormitorio grandes. Esta unidad también incluye una unidad de almacenamiento (bodega). Esta unidad tiene una conexión wifi de fibra óptica. También incluye unidades de aire acondicionado mini-split nuevas (no se ven en las fotos) en dormitorio y sala. Las Alondras es un edificio de 8 unidades, construido en 1972, con piscina, ubicado cerca del restaurante Pipi's y del Café des Artistes, a solo 4 cuadras del malecón y a poca distancia d

Features:

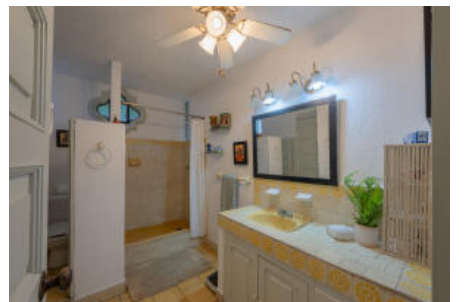
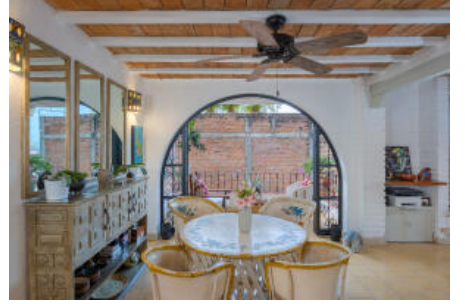
- Connectivity **Fiberoptic**
- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Laundry, Common Area Maintenance, Gas, Maid service, Pool Maintenance, Water, Water Heater**
- Location **City**
- Sewage **City**
- Title **Escritura, Fideicomiso**
- Unit Details **Deck/Terrace**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Unit Details: Storage **Included**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Range **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- Connectivity: TV **Cable**
- HOA Info: Dues per month pesos **6000**
- Appliances **Microwave, Refrigerator/Freezer**
- Common Amenities **Pool, Pool Heater**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com





PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com