



Montemar PH

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 929,000.00 USD For Sale

- **Picture Count** 27
- **Status** Active
- **Area** South Shore
- **Street Number** 136
- **Street Name** Paseo de los Delfines
- **Unit #** 10
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 5235.81
- **Style** 2 Floors
- **Total Bedrooms** 3

- **Total Baths** 3.00
- **Full Baths** 3
- **Development Name** Montemar
- **Primary View** Ocean
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Carport
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 10.00
- **Price/Sq Meter** 1909.17
- **Total M2 const** 486.60
- **Community** Upper Conchas Chinas

Property Description:

English Below: Descubre un impresionante atico de dos niveles en Conchas Chinas, que cuenta con tres habitaciones y tres banos para el maximo confort. Situado en un tranquilo edificio de diez unidades, la privacidad es primordial, con vistas impresionantes del Oceano Pacifico y las colinas de Conchas Chinas desde patios expansivos. El estacionamiento escriturado anade comodidad a este retiro sereno, perfecto para aquellos que buscan una comunidad de condominios unida. Disfruta de comodidades como una piscina climatizada y conserje, con la playa a solo un paseo de distancia. Aprovecha al maximo el estilo de vida costero definitivo de Puerto Vallarta.

Features:

- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric,Common Area Laundry,Common Area Maintenance,Garden Maintenance,Maid service,On-Site Admin,Water**
- Location **Hillside**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Fideicomiso**
- Unit Details **Deck/Terrace,Elevator into unit,Hot Tub/Jacuzzi**
- Walls **Concrete**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Electric**
- Appliances: Cook Top **Electric**
- Construction.: Flooring Type **Marble**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Connectivity: Internet **Infinitum**
- HOA Info: Dues per month pesos **25861**
- Appliances **Dishwasher,Refrigerator/Freezer**
- Common Amenities **Garden,Intercom,Pool,Pool Heater**
- Connectivity **Fiberoptic**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

