



## CONDO JOLI 3

PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 178,700.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 8
- **Status** Pending
- **Area** Centro North
- **Street Number** 1322
- **Street Name** BOLIVIA
- **Unit #** 3
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 480.97

- **Total Bedrooms** 1
- **Total Baths** 1.00
- **Full Baths** 1
- **Primary View** Patio
- **Furnished** Furnished
- **# Units in Develop** 9.00
- **Price/Sq Meter** 3997.76
- **Total M2 const** 44.70
- **Community** 5 de Diciembre

### Property Description:

Moderno estudio equipado con oficina, esta acogedora unidad tiene una oficina independiente, la cual es perfecta para personas que realizan home office y que tambien puede ser rentada para generar ingresos adicionales. Joli 3 se localiza a tan solo 5 minutos caminando desde la playa Los Camarones. El edificio cuenta con elevador, piscina infinita, bbq y mas. En la planta baja hay un cafe que ofrece beneficios extras a los inquilinos.

### Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Laundry, Common Area Maintenance, Garden Maintenance, Gas, Pool Maintenance, Water**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Walls **Sheetrock**
- Water **City**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Direct supply**
- Connectivity: Internet **Cable**
- Connectivity: TV **Antenna**
- HOA Info: Dues per month pesos **9362**
- Appliances **Microwave, Refrigerator/Freezer**
- Common Amenities **Elevator, Fence, Pool, Pool Heater**
- Devices **Ceiling Fans**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

[www.pvrpvrealestate.com](http://www.pvrpvrealestate.com)

