



## Encanto Vallarta PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 431,950.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 15
- **Status** Active
- **Financing** Developer Financing
- **Area** Centro North
- **Street Number** 241
- **Street Name** 31 de Octubre
- **Unit #** 104
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1291.20
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Encanto Vallarta
- **Primary View** Street
- **Floor Number** 1
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 17.00
- **Price/Sq Meter** 3599.58
- **Total M2 const** 120.00
- **Community** El Centro

### Property Description:

English below

Bienvenido a la ultima coleccion de 17 viviendas de Panorama PV, uno de los principales promotores locales de proyectos residenciales de lujo. Con una ubicacion privilegiada en el Centro, junto al corazon de la ciudad, rodeado de algunos de los mejores restaurantes, galerias, lugares de ocio, tiendas de artesanía y la playa, Encanto Vallarta esta disenado arquitectonicamente para realzar el encanto tradicional en uno de los barrios mas deseables de Puerto Vallarta. Las casas ofrecen interiores elegantes y funcionales pensados para una vida moderna y sofisticada, y cuentan con una terraza o dos balcones separados para una vida tropical interior/exterior sin interrupciones. Las instalaciones para los residentes incluyen una terraza en la azotea con una piscina rodeada

### Features:

- **Electricity** CFE
- **HOA Info** Common Area Electric,Common Area Maintenance,Pool Maintenance
- **Location** City
- **Road Type** Cobblestone Street
- **Sewage** City
- **Title** Escritura
- **Unit Details** Balcony,Deck/Terrace
- **Walls** Concrete,Sheetrock
- **Water** City
- **Unit Details: Type of Parking** Deeded
- **Unit Details: Parking on Property** Yes
- **Appliances: Oven** Gas
- **Appliances: Range** Gas
- **Construction.: Flooring Type** Porcelain
- **Devices: Air Conditioning** Mini-Split
- **Devices: Water Heater** Gas
- **HOA Info: Dues per month pesos** 3780
- **Common Amenities** Elevator,Entry Gate System,Intercom,Pool
- **Devices** Ceiling Fans

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

