



Grand Trianon 506

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 351,500.00 USD For Sale

- **Picture Count** 33
- **Status** Pending
- **Area** Francisco Villa West
- **Street Number** 319
- **Street Name** Palm Spring
- **Unit #** 506
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1338.75
- **Year Built** 2022
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Development Name** Grand Trianon
- **Primary View** City
- **Floor Number** 4
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **# Units in Develop** 34.00
- **Price/Sq Meter** 2825.11
- **Total M2 const** 124.42
- **Community** Versailles

Property Description:

English below

Ubicado en el vibrante y pintoresco barrio Versailles de Puerto Vallarta, Grand Trianon Unidad 506 presenta una oportunidad para sumergirse en el encanto cautivador de esta hermosa ciudad costera. Descubra la comodidad de dos dormitorios cuidadosamente diseñados, proporcionando un amplio espacio para la relajación y noches de descanso. Con 2,5 baños, la comodidad y la privacidad se combinan a la perfección para usted y sus invitados. Disfrute de impresionantes vistas panorámicas del impresionante paisaje de Puerto Vallarta desde la terraza privada y serena. Entre en un oasis de tranquilidad con la fascinante piscina infinita, perfecta para relajarse bajo el sol dorado o las noches estrelladas. Tanto si busca una escapada serena como una vibrante aventura urbana,

Features:

- Electricity **CFE**
- HOA Info **24-hr Security, Common Area Electric, Common Area Maintenance, Gas, Pool Maintenance, Water**
- Location **City**
- Road Type **Cobblestone Street**
- Sewage **City**
- Title **Escritura**
- Unit Details **Balcony**
- Walls **Concrete, Sheetrock**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Deeded**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Cook Top **Gas**
- Construction.: Flooring Type **Ceramic tile**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- Devices: Water Heater **Gas**
- HOA Info: HOA Name **Grand Trianon AC**
- HOA Info: Dues per month pesos **6856**
- Appliances **Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **24 Hours Security, Elevator, Intercom, Pool, Pool Heater**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com



