



## Blue Sky PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 695,000.00 USD** For Sale

- **Picture Count** 9
- **Status** Active
- **Financing** Developer Financing
- **Area** Centro North
- **Street Number** 1074
- **Street Name** Ecuador
- **Unit #** 301
- **Zone city** Puerto Vallarta
- **State** JALISCO
- **Total SqFt** 1732.36
- **Style** 1 Level
- **Total Bedrooms** 2

- **Total Baths** 2.50
- **Full Baths** 2
- **1/2 Bath** 1
- **Primary View** Ocean
- **Floor Number** 3
- **Furnished** Unfurnished
- **Parking** Parking on Property
- **Mstr Plan Community** No
- **# Units in Develop** 11.00
- **Price/Sq Meter** 4316.77
- **Total M2 const** 161.00
- **Community** 5 de Diciembre

### Property Description:

Consigue el departamento de tus sueños en el centro de Puerto Vallarta. Disfruta de magnificas vistas panoramicas desde la terraza de la azotea y alberca durante el dia, los atardeceres, y todas las luces de la ciudad cada noche. BLUE SKY es un desarrollo de lujo que esta ofreciendo departamentos de 1, 2, y 3 recamaras. Ubicado en 5 de Diciembre, a solo 7 cuadras del malecon y Playa Camarones, la calle esta tranquila y ofrece una verdadera calidad de vida donde puedes caminar a restaurantes, bares, y galerias de arte. El edificio cuenta con elevador, puerta de seguridad, estacionamiento limitado, gimnasio con vista al mar, y una alberca en la azotea con calefaccion. La unidad 301 es amplia y cuenta con 2 recamaras y 2 banos. Cocina de chef y materiales de la mas alta calidad. Descuentos

### Features:

- Devices **Ceiling Fans**
- Electricity **CFE**
- HOA Info **Common Area Electric, Common Area Maintenance, Gym, Pool Maintenance**
- Location **City, Hillside**
- Sewage **City**
- Unit Details **Deck/Terrace**
- Water **City**
- Unit Details: Type of Parking **Available for Purchase**
- Unit Details: Parking on Property **Yes**
- Appliances: Oven **Gas**
- Appliances: Range **Gas**
- Devices: Air Conditioning **Mini-Split**
- HOA Info: Dues per month pesos **6920**
- Appliances **Dishwasher, Disposal, Microwave, Refrigerator/Freezer, Washer/Dryer Hookups**
- Common Amenities **Elevator, Entry Gate System, Garbage Chute, Gym, Intercom, Pool, Pool Heater**

PVRPV Real Estate

Lazaro Cardenas 205 Loc-6, Col. Emiliano Zapata Jal. - Mexico 48380

Tel: +521 (322) 222-0638 US / Canada: (206) 388-3703

www.pvrpvrealestate.com

